

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS*

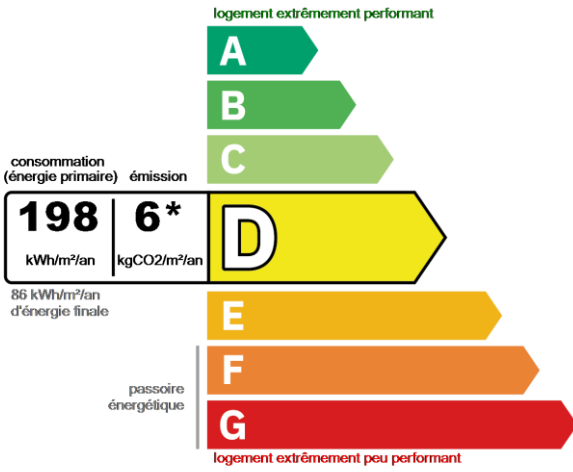
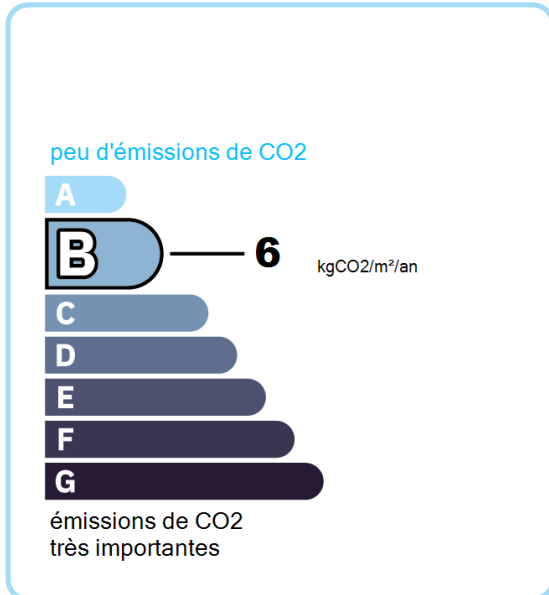
RAPPORT N° 2301 10.01.23

Cette note de synthèse ne peut en aucun cas être annexée seule à un acte authentique

INFORMATIONS GENERALES

Type de bien : Appartement Nombre de pièces : 2 Etage: 1er Adresse : L 17440 AYTRÉ Porte : A11 Propriétaire : Monsieur AOUACH	Lot N° : NC Réf. Cadastre : AB - 671 et 695 Bâti : Oui Mitoyenneté : Oui Date de construction : 2012
---	--

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure	Emissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement
Consommation conventionnelle : 198 kWh_{ep}/m².an	Estimation des émissions : 6 kg_{eq}CO₂/m².an
 logement extrêmement performant A B C D E F G logement extrêmement peu performant consommation (énergie primaire) 198 kWh/m².an 6* kgCO₂/m².an 86 kWh/m².an d'énergie finale passoire énergétique	 peu d'émissions de CO₂ A B C D E F G 6 kgCO₂/m².an émissions de CO₂ très importantes

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Superficie totale :
38,823 m²

ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Le présent examen fait état d'absence de Terme le jour de la visite.